

s Autoleasing, a.s.

## **Výroční zpráva 2019**



# Obsah

Úvodní slovo předsedy představenstva	2
Základní údaje	3
Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu aktiv	4
Makroekonomický rámec společnosti	4
Zpráva o hospodaření společnosti	5
Zpráva o obchodní činnosti společnosti	5
Záměry pro další období	6
Obchodní místa	7
Finanční část	8
Zpráva nezávislého auditora	9
Účetní závěrka za rok 2019	12
Rozvaha v plném rozsahu	13
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu	15
Přehled o peněžních tocích	16
Přehled o změnách vlastního kapitálu	17
Příloha k účetní závěrce	18
Zpráva o vztazích	36

# Úvodní slovo předsedy představenstva

## Vážené dámy, vážení pánové,

hospodářský rok 2019 hodnotím jako velmi zdařilý. Dosáhli jsme výborných obchodních výsledků. I přes zvyšující se úrokové sazby a uplatňování zásad obezřetné rizikové politiky se nám podařilo zůstat na trhu autofinancování plně konkurenceschopnou společností a obhájit svou silnou pozici mezi subjekty poskytujícími finanční služby nezávislé na značce.

Rok 2019 se nesl ve znamení prohlubující se spolupráce se sesterskou společností Erste Leasing, a.s. Soustředili jsme se primárně na oblasti sladování nastavených procesů, abychom zajistili maximální efektivitu vykonávaných činností a jednotný přístup k obsluze zákazníků Regionálních korporátních center České spořitelny.

Maximální úsilí jsme věnovali zajištění konkurenceschopnosti v oblasti nabídky a prodeje našich finančních služeb na trhu autofinancování prostřednictvím sítě obchodních partnerů. Abychom byli schopni reagovat na požadavky trhu a koncových zákazníků, ale zároveň abychom dostáli závazkům vyplývajícím z uplatňování obezřetné rizikové politiky, byla nezbytná procesní a produktová vylepšení.

Pokračovali jsme v definici požadavků na vývoj nového IT systému, který v budoucnu nahradí stávající platformu nejen ve společnosti s Autoleasing, a.s., ale také v sesterské společnosti Erste Leasing, a.s. a završí sjednocení procesů a řízení leasingových společností ve skupině České spořitelny.

Minulý rok byl úspěšný, ale také velmi náročný. Děkuji všem zaměstnancům za jejich plli, úsilí a osobního nasazení.

Díky patří také našim obchodním partnerům a klientům za jejich spolupráci a důvěru, kterou v nás a naše produkty vložili.

Věřím, že tak jako v předcházejících letech, také v roce 2020 obhájíme svou pozici důvěryhodného partnera u klientů, obchodních partnerů, zaměstnanců i na celém trhu financování.



Wilfried Elbs  
předseda představenstva



Wilfried Elbs

Předseda představenstva

# Základní údaje

**Název společnosti**

s Autoleasing, a.s.

**Sídlo**

Budějovická 1912/64b, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 27089444

**Akcionáři**

Česká spořitelna, a.s., 500 000 000 Kč (100 %)

**Členové představenstva k 31. 12. 2019**

Wilfried Elbs, předseda

Ing. Tomáš Veverka, místopředseda

Radka Turková, členka

**Členové dozorčí rady k 31. 12. 2019**

Jan Seger, předseda

Roman Pařil, místopředseda

Petr Vacek, člen

Miloš Toman, člen

**Rozhodující předmět činnosti**

Poskytování leasingových služeb a spotřebitelských úvěrů, splátkový prodej.

# Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu aktiv

## Makroekonomický rámec společnosti

Finanční produkty byly v roce 2019 nabízeny v podmínkách ekonomického růstu zahájeného již v závěru roku 2013. České hospodářství rostlo především díky růstu spotřeby domácností, došlo i k oživení investiční aktivity, poklesl však prodej osobních vozidel. Za těchto podmínek objem nebankovního financování mírně rostl.

Údaje o vývoji ekonomiky ČR relevantní pro nebankovní financování:

- HDP meziročně rostl
- průmyslová výroba v říjnu meziročně poklesla o 0,1 %, v listopadu poklesla o 3,2 %
- tvorba hrubého fixního kapitálu za třetí čtvrtletí meziročně poklesla o 0,3 %
- tržby v maloobchodě od počátku roku meziročně reálně rostly
- průměrná míra inflace v roce 2019 dosáhla 2,8 %
- míra nezaměstnanosti v prosinci činila 2,9 % (proti 3,1 % na konci r. 2018)
- v roce 2019 poklesly prodeje dopravních prostředků, nových osobních vozů bylo registrováno o 4,4 % méně ve srovnání s rokem 2018. Registrace nových osobních klesly na 249 915 ks, Registrace dovážených ojetých OA vzrostly meziročně o 0,1 % na 177 261 ks.
- kurz CZK/EUR ve výši 25,41 k 31. 12. 2019, úroková sazba 3M PRIBOR ve výši 2,18 % k 31. 12. 2019

Zvýšil se podíl úvěrového financování na obchodech leasingových společností. Rostl celkový objem spotřebitelského financování při zvýšení objemu poskytnutých spotřebitelských úvěrů a stagnaci spotřebitelského leasingu. Rostl objem financování podnikatelských subjektů. Mírně poklesl objem financování dopravní techniky, kde se negativně promítl pokles prodeje nových osobních vozů. Naopak rostl objem financování strojů a zařízení.

Nebankovní financování má významný podíl na financování podniků i domácností. Členské společnosti ČLFA poskytly v roce 2019 leasingem, factoringem, prostřednictvím úvěrů pro spotřebitele i pro podnikatele celkovou financovanou částku 157,57 mld. Kč (o 5,31 mld. Kč více než v r. 2018 – meziroční růst o 3,5 %). Z toho 129,62 mld. Kč bylo poskytnuto na financování movitých i nemovitých investic a financování provozu podnikatelských subjektů a 27,95 mld. Kč na financování zboží a služeb pro domácnosti. Silniční dopravní prostředky (převážně nové) byly financovány částkou 75,73 mld. Kč, z toho 46,95 mld. Kč bylo poskytnuto na pořízení osobních vozů včetně 34,35 mld. Kč na pořízení 73 029 nových osobních vozů (bylo tak financováno 29,2 % počtu nových osobních vozů prvně registrovaných v ČR v r. 2019). Na financování strojů a zařízení

bylo poskytnuto 30,25 mld. Kč. Celkem členské společnosti ČLFA uzavřely 656 777 nových leasingových a úvěrových obchodů. Na konci roku 2019 spravovaly 1 203 654 aktivních leasingových a úvěrových smluv. Pohledávky z běžících leasingových a úvěrových obchodů dosáhly na konci roku 2019 266,61 mld. Kč.

Členské společnosti ČLFA financovaly podnikatelským subjektům v roce 2019 prostřednictvím leasingu movité investice (vstupní dluh) ve výši 44,18 mld. Kč (odhad celého trhu 56,5 mld. Kč). Podíl operativního leasingu včetně krátkodobých pronájmů na celkovém leasingu movitých investic meziročně poklesl na 55,9 %. Bylo uzavřeno 49 594 nových smluv o leasingu strojů, zařízení a dopravních prostředků pro podnikatele, z toho 13 184 smluv o finančním leasingu, 11 135 smluv o operativním leasingu, 23 747 smluv o full service leasingu a 1 528 smluv o krátkodobém pronájmu. Pohledávky z uzavřených smluv o leasingu movitých věcí pro podnikatele dosáhly na konci roku 2019 105,32 mld. Kč (pokles oproti stavu k 31. 12. 2018 o 5,55 mld. Kč / 5 %).

Úvěry a splátkové prodeje pro podnikatele poskytovalo v roce 2019 22 členských společností ČLFA. Byly poskytnuty úvěry v celkové výši 57,84 mld. Kč, což představuje meziroční zvýšení objemu úvěrů pro podnikatele o 13,5 %. Celkem bylo poskytnuto 69 450 úvěrů. Počet poskytnutých úvěrů se meziročně zvýšil o 525 smluv (o 0,8 %), průměrná výše poskytnutého úvěru byla 832 828 Kč. Pohledávky z úvěrů na konci roku 2019 byly ve výši 111,60 mld. Kč.

Spotřebitelské úvěry poskytovalo v roce 2019 16 členských společností ČLFA. Celkem byly poskytnuty úvěry pro osobní potřebu ve výši 27,06 mld. Kč, což představuje meziroční zvýšení o 0,4 %. Meziročně poklesl objem spotřebitelských úvěrů na financování osobních aut o 15 % na 8,3 mld. Kč, jejich počet meziročně poklesl o 10 626 na 39 084 úvěrů. Bylo uzavřeno celkem 533 368 smluv o spotřebitelských úvěrech (meziroční pokles o 1,6 %). Objem pohledávek z aktivních úvěrových smluv na konci roku 2019 byl 39,37 mld. Kč.

U spotřebitelského leasingu došlo k meziročnímu mírnému růstu objemu i počtu nových smluv. Celková financovaná částka (vstupní dluh) movitých věcí předaných v roce 2019 do spotřebitelského leasingu a krátkodobých pronájmů byl –0,89 mld. Kč (meziroční pokles o 0,2 %). Podíl finančního leasingu na celkovém spotřebitelském leasingu movitých věcí byl 11,2 %, podíl operativního leasingu 57,5 %, podíl full service leasingu 6,7 %, podíl krátkodobých pronájmů 24,6 %. Bylo uzavřeno 1 994 nových smluv o spotřebitelském leasingu a krátkodobých pronájmech. Na konci roku 2019 probíhaly spotřebitelské leasingy na základě 5 354 aktivních smluv uzavřených členskými společnostmi ČLFA. Pohledávky z uzavřených smluv o spotřebitelském leasingu dosáhly na konci roku 2019 1,50 mld. Kč.

## Zpráva o hospodaření společnosti

Společnost s Autoleasing, a.s. vykázala v roce 2019 zisk ve výši 116 mil. Kč, v roce 2018 byl vykázán zisk ve výši 123 mil. Kč.

Vývoj základních ekonomických ukazatelů je uveden v následující tabulce.

**Tabulka č. 1: Vývoj základních ekonomických ukazatelů v mil. Kč**

	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Aktiva celkem	13 181	12 389	11 273	10 029	9 174	8 559	8 352	8 432
Dlouhodobý majetek (aktiva)	7 666	7 292	6 426	5 903	5 250	4 930	4 853	4 961
Výnosy celkem	1 425	1 493	1 497	1 470	1 514	1 658	2 036	2 573
Výsledek hospodaření před zdaněním	154	160	153	164	179	172	176	144
Výsledek hospodaření za účetní období	116	123	120	125	138	130	128	101
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	111	109	110	115	111	110	108	106

## Zpráva o obchodní činnosti společnosti

Počínaje datem 1. října roku 2004 společnost s Autoleasing, a.s. zahájila aktivní obchodní činnost. Hlavním zaměřením společnosti je zajištění kvalitních služeb při poskytování úvěrů a leasingu ve spolupráci s obchodními partnery, dodavateli předmětů leasingu a obchodními zástupci.

Celková výše vstupního dluhu všech financovaných movitých komodit a u všech finančních produktů financovaných členy České leasingové a finanční asociace na domácím trhu v roce 2019 dosáhla 129,39 mld. Kč, přičemž společnost s Autoleasing a.s. a Erste Leasing, a.s. se na něm podílela 8,69 mld. Kč, což představuje 6,72 % tržního podílu.

**Tabulka č. 2: Tržní podíl na trhu nebankovních finančních produktů za rok 2019 společnosti s Autoleasing, a.s.**

Společnost	v mil. Kč	v %
s Autoleasing, a.s.	5 193,19	7,63 %
Trh	68 092,65	100,00 %

Poznámka: Tržní podíl členských společností ČLFA podle vstupního dluhu v souhrnu všech produktů sloužících k financování osobních a užitkových vozidel a motocyklů.

### Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neprovádí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### Nabytí vlastních akcií

Společnost v uvedeném období nenabyla vlastní akcie.

### Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Činnost společnosti není takového charakteru a zaměření, který by způsoboval nějak zvláštní vliv na životní prostředí. Z tohoto důvodu Společnost nevyvíjí v této oblasti žádné speciální aktivity.

### Informace o pobočkách nebo jiných částech obchodního závodu v zahraničí

Společnost v uvedeném období neměla pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

### Následné události

Na počátku roku 2020 byla potvrzena existence nového koronavirovu (Covid-19), která se rozšířila v Číně i mimo ni, včetně Česka,

a způsobila narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Společnost považuje vypuknutí této epidemie za následnou událost, která nevede k úpravě účetních výkazů. Protože je situace nestabilní a rychle se vyvíjí, není možné učinit odhad dopadu na Společnost. Dopad epidemie na makroekonomické prognózy, naši pozici a výsledky zahrneme do odhadů opravných položek a rezerv v roce 2020.

Dne 30. dubna 2020 odstoupil z pozice předsedy představenstva pan Wilfried Elbs. O nástupci nebylo do data vydání této účetní závěrky rozhodnuto.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným významným událostem, které by měly dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2019 a/nebo na skutečnosti uvedené v této výroční zprávě.

## Záměry pro další období

Rok 2020 se ponese v duchu podpory prodeje, obchodní činnosti a rozvoje jednotné IT platformy.

Primárním cílem pro rok 2020 bude udržení tržního podílu a rozvoj obchodní činnosti spojený s rozvojem digitalizace.

Budeme pracovat na udržení konkurenceschopnosti na trhu. Naším klientům chceme i nadále nabízet férové financování, avšak vždy plně v souladu s principy zodpovědného financování.

Cílem zůstává slučování a slaďování procesů mezi leasingovými společnostmi mateřské banky. Budeme i nadále pokračovat v hledání cest pro zvýšení spolupráce a vytěžení obchodních příležitostí v rámci finanční skupiny.

V roce 2020 se budeme soustředit také na rozvoj v oblasti IT. Budeme pokračovat v implementaci jednotné IT platformy v naší společnosti a sesterské společnosti Erste Leasing, a.s. s cílem zrychlit a zefektivnit obchodní proces.

Chceme pokračovat v započatém směru být pro naše partnery a klienty důvěryhodným, vstřícným a spolehlivým partnerem první volby.



Wilfried Elbs  
předseda představenstva



# Obchodní místa

Produkty společnosti s Autoleasing, a.s. jsou distribuovány v rámci sítě obchodních partnerů.

## **Přímý kontakt na společnost**

s Autoleasing, a.s.  
Budějovická 1912/64b  
140 00 Praha 4 – centrála

**Telefon:** 956 785 111

**Fax:** 224 646 111

**E-mail:** [info@sautoleasing.cz](mailto:info@sautoleasing.cz)

**Internet:** [www.sautoleasing.cz](http://www.sautoleasing.cz)

# Finanční část

Zpráva nezávislého auditora	9
Účetní závěrka za rok 2019	12
Rozvaha v plném rozsahu	13
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu	15
Přehled o peněžních tocích	16
Přehled o změnách vlastního kapitálu	17
Příloha k účetní závěrce	18
Obecné údaje	18
Účetní metody a obecné účetní zásady	19
Přehled významných účetních pravidel a postupů	19
Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty	21
Majetek a závazky neuvedené v účetnictví	34
Přehled o peněžních tocích	34
Následné události	35
Zpráva o vztazích	36



## Zpráva nezávislého audítora

akcionáři společnosti s Autoleasing, a.s.

### Výrok audítora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti s Autoleasing, a.s., se sídlem Budějovická 1912/64b, Krč, Praha 4 („Společnost“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2019, její finanční výkonnosti a jejich peněžních toků za rok končící 31. prosince 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost audítora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem pro auditory a účetní odborníky, vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA) a přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu audítora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, Česká republika  
T: +420 251 151 111, F: +420 252 156 111, [www.pwc.com/cz](http://www.pwc.com/cz)

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, IČ: 40765521, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637 a v seznamu auditorských společností u Komory auditorů České republiky pod evidenčním číslem 021.



## Zpráva nezávislého audítora

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví odpovídá dozorčí rada Společnosti.

### Odovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.



#### Zpráva nezávislého audítora

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

24. března 2020

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
zastoupená ředitelkou

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Eva Loulová'.

Ing. Eva Loulová  
statutární auditorka, evidenční č. 1981

Tato zpráva je určena akcionáři společnosti s Autoleasing, a.s.

## Účetní závěrka za rok 2019

**Název společnosti:** s Autoleasing, a.s.  
**Sídlo:** Budějovická 1912/64b, Krč, 140 00 Praha 4  
**Právní forma:** akciová společnost  
**IČ:** 27089444



# Rozvaha v plném rozsahu

k 31. prosinci 2019

tis. Kč				Běžné účetní období 2019	Minulé účetní období 2018
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>14 371 536</b>	<b>-1 190 201</b>	<b>13 181 335</b>	<b>12 389 059</b>
<b>B.</b>	<b>STÁLÁ AKTIVA</b>	<b>1 919 592</b>	<b>-871 922</b>	<b>1 047 670</b>	<b>1 081 066</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	162 701	-132 046	30 655	35 617
B.I.2.	Ocenitelná práva	162 701	-132 046	30 655	35 617
B.I.2.1.	Software	143 130	-116 807	26 323	31 421
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	19 571	-15 239	4 332	4 196
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 635 057	-739 876	895 181	929 193
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 635 057	-739 876	895 181	928 605
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	588
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	588
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	121 834	0	121 834	116 256
<b>B.III.1.</b>	<b>Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba</b>	<b>121 834</b>	<b>0</b>	<b>121 834</b>	<b>116 256</b>
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	<b>11 680 301</b>	<b>-318 279</b>	<b>11 362 022</b>	<b>10 435 261</b>
C.II.	Pohledávky	11 651 487	-318 279	11 333 208	10 403 391
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	6 779 836	-68 981	6 710 855	6 301 433
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6 687 645	-68 981	6 618 664	6 210 720
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	92 191	0	92 191	90 713
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	4 871 651	-249 298	4 622 353	4 101 958
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	3 275 444	-141 643	3 133 801	2 737 415
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	1 596 207	-107 655	1 488 552	1 364 543
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	9 242	0	9 242	6 843
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 255	0	2 255	2 882
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	32 539	0	32 539	24 812
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	1 552 171	-107 655	1 444 516	1 330 006
C.IV.	Peněžní prostředky	28 814	0	28 814	31 870
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	376	0	376	101
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	28 438	0	28 438	31 769
<b>D.I.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>771 643</b>	<b>0</b>	<b>771 643</b>	<b>872 732</b>
D.I.1.	Náklady příštích období	743 160	0	743 160	844 012
D.I.3.	Příjmy příštích období	28 483	0	28 483	28 720

tis. Kč		Stav v běžném účetním období 2019	Stav v minulém účetním období 2018
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>13 181 335</b>	<b>12 389 059</b>
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>2 486 828</b>	<b>2 365 565</b>
A.I.	Základní kapitál	500 000	500 000
A.I.1.	Základní kapitál	500 000	500 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	1 799 273	1 794 382
A.II.1.	Ážio	256 000	256 000
A.II.2.	Kapitálové fondy	1 543 273	1 538 382
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	1 556 900	1 556 900
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-13 627	-18 518
A.III.	Fondy ze zisku	49 599	43 442
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	49 599	43 442
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21 584	-95 403
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	21 584	82 293
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	-177 696
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	116 372	123 144
<b>B. + C.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	<b>10 602 721</b>	<b>9 914 681</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>4 041</b>	<b>12 408</b>
B.4.	Ostatní rezervy	4 041	12 408
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>10 598 680</b>	<b>9 902 273</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	6 618 793	5 143 889
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	6 618 793	5 143 889
C.II.	Krátkodobé závazky	3 979 887	4 758 384
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	3 806 974	4 571 937
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	66 588	64 174
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	1 196	5 356
C.II.8.	Závazky – ostatní	105 129	116 917
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	5 690	5 432
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 718	2 745
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	1 216	1 828
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	90 228	101 475
C.II.8.7.	Jiné závazky	5 277	5 437
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasív</b>	<b>91 786</b>	<b>108 813</b>
D.1.	Výdaje příštích období	12 973	10 788
D.2.	Výnosy příštích období	78 813	98 025



# Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

k 31. prosinci 2019

tis. Kč		Stav v běžném účetním období 2019	Stav v minulém účetním období 2018
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	425 062	424 280
II.	Tržby za prodej zboží	833	31
A.	Výkonová spotřeba	440 828	449 083
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	3 493	1 700
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	4 459	4 428
A.3.	Služby	432 876	442 955
D.	Osobní náklady	124 926	118 147
D.1.	Mzdové náklady	90 700	85 673
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	34 226	32 474
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	28 722	27 203
D.2.2.	Ostatní náklady	5 504	5 271
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	234 174	287 357
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	287 600	279 269
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	291 986	284 529
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-4 386	-5 260
E.2.	Úpravy hodnot zásob	-2 660	-1 669
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-50 766	9 757
III.	Ostatní provozní výnosy	252 120	344 485
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	160 942	220 314
III.3.	Jiné provozní výnosy	91 178	124 171
F.	Ostatní provozní náklady	305 849	363 574
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	190 124	268 280
F.3.	Daně a poplatky	1 865	1 823
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-8 367	6 696
F.5.	Jiné provozní náklady	122 227	86 775
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-427 762</b>	<b>-449 365</b>
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	15 000
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	0	15 000
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	744 025	708 951
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	744 025	708 951
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	158 498	109 051
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	158 498	98 581
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	10 470
VII.	Ostatní finanční výnosy	2 460	444
K.	Ostatní finanční náklady	6 653	6 461
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>581 334</b>	<b>608 883</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>153 572</b>	<b>159 518</b>
L.	Daň z příjmu	37 200	36 374
L.1.	Daň z příjmu splatná	39 366	43 434
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	-2 166	-7 060
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>116 372</b>	<b>123 144</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>116 372</b>	<b>123 144</b>
*	<b>Čistý obrát za účetní období</b>	<b>1 424 500</b>	<b>1 493 191</b>

# Přehled o peněžních tocích

k 31. prosinci 2019

tis. Kč	Stav v běžném účetním období 2019	Stav v minulém účetním období 2018
<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>		
Z. Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	153 572	159 518
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	-228 542	-160 983
A.1.1. Odpisy stálých aktiv a pohledávek	393 983	351 425
A.1.2. Změna stavu opravných položek	-57 813	2 829
A.1.3. Změna stavu rezerv	-8 367	6 697
A.1.5. (Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	29 182	62 966
A.1.6. Úrokové náklady a výnosy	-585 527	-599 900
A.1.7. Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	0	15 000
<b>A*</b> Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	<b>-74 970</b>	<b>-1 465</b>
A.2. Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-875 821	-1 231 111
A.2.1. Změna stavu zásob	2 660	1 670
A.2.2. Změna stavu obchodních pohledávek	-787 298	-1 216 768
A.2.3. Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-63 947	-3 320
A.2.4. Změna stavu obchodních závazků	-4 160	3 549
A.2.5. Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	-23 076	-16 242
<b>A**</b> Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	<b>-950 791</b>	<b>-1 232 576</b>
A.3.1. Placené úroky	-162 416	-106 513
A.3.2. Přijaté úroky	743 440	706 358
A.4.1. Zaplacená daň z příjmů	-43 618	-45 198
<b>A***</b> Čistý peněžní tok z provozní činnosti	<b>-413 385</b>	<b>-677 929</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B.1.1. Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-465 445	-692 907
B.2.1. Příjmy z prodeje stálých aktiv	160 942	205 314
B.5.1. Přijaté podíly na zisku	0	-15 000
<b>B***</b> Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	<b>-304 503</b>	<b>-502 593</b>
<b>Peněžní toky z finanční činnosti</b>		
C.1. Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	709 941	880 727
C.2.3. Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	4 891	297 061
<b>C***</b> Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	<b>714 832</b>	<b>1 177 788</b>
<b>F.</b> Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	<b>-3 056</b>	<b>-2 734</b>
<b>P.</b> Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	<b>31 870</b>	<b>34 604</b>
<b>R.</b> Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	<b>28 814</b>	<b>31 870</b>

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

tis. Kč	Základní kapitál	Emisní ážio	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	Ostatní rezervní fondy	Nerozdělený zisk (+) / Neuhrazená ztráta (-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Celkem
<b>K 1. lednu 2018</b>	<b>500 000</b>	<b>256 000</b>	<b>1 256 900</b>	<b>-15 579</b>	<b>37 429</b>	<b>88 306</b>	<b>0</b>	<b>2 123 056</b>
Změna účetních metod	0	0	0	0	0	0	-177 696	-177 696
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - podíly v ovládaných osobách pod podstatným vlivem	0	0	0	-2 939	0	0	0	-2 939
Příplatek do fondů	0	0	300 000	0	6 013	-6 013	0	300 000
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	0	123 144	0	123 144
<b>K 31. prosinci 2018</b>	<b>500 000</b>	<b>256 000</b>	<b>1 556 900</b>	<b>-18 518</b>	<b>43 442</b>	<b>205 437</b>	<b>-177 696</b>	<b>2 365 565</b>
Změna účetních metod	0	0	0	0	0	-177 696	177 696	0
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - podíly v ovládaných osobách pod podstatným vlivem	0	0	0	4 891	0	0	0	4 891
Příplatek do fondů	0	0	0	0	6 157	-6 157	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	0	0	0	116 372	0	116 372
<b>K 31. prosinci 2019</b>	<b>500 000</b>	<b>256 000</b>	<b>1 556 900</b>	<b>-13 627</b>	<b>49 599</b>	<b>137 956</b>	<b>0</b>	<b>2 486 828</b>

Sestaveno dne 24. března 2020

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:



Wilfried Elbs  
předseda představenstva



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

# Příloha k účetní závěrce

za rok 2019

## 1. Obecné údaje

### 1.1 Založení a charakteristika společnosti

Společnost s Autoleasing, a.s. (dále jen „společnost“ nebo „SAL“) byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 15. 8. 2003 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze dne 6. 10. 2003. Hlavní oblastí podnikání společnosti je poskytování leasingových služeb včetně prodeje na splátky a poskytování spotřebitelských úvěrů. Tyto činnosti představují 100 % výnosů společnosti a jsou realizovány v České republice.

Společnost má základní kapitál k 31. 12. 2019 ve výši 500 milionů Kč. Jediným akcionářem se 100% podílem na základním kapitálu společnosti je Česká spořitelna, a.s.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu s mateřskou společností.

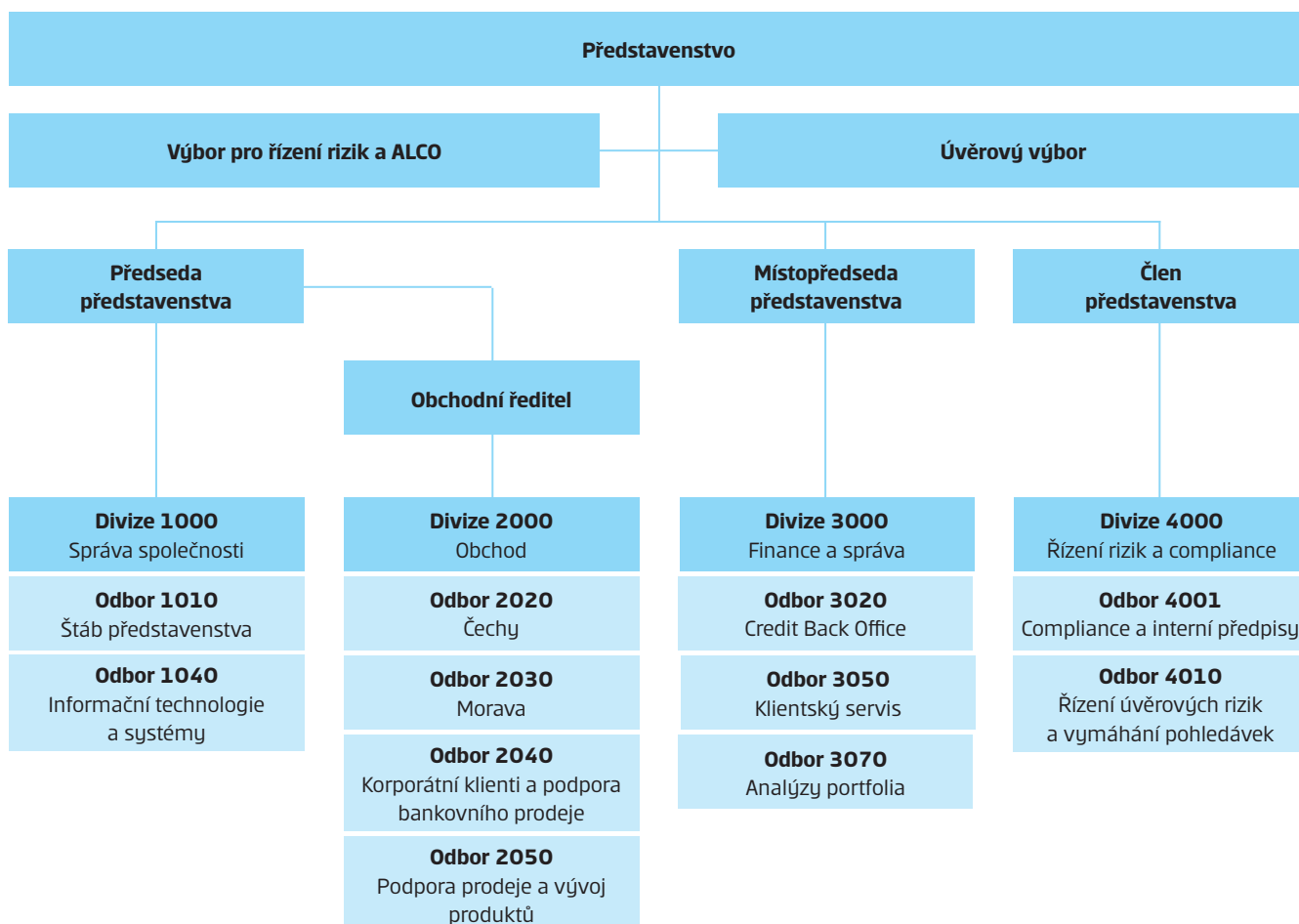
### 1.3 Organizační struktura společnosti

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy a je nekonsolidovaná. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů za nejužší skupinu ve skupině Erste Bank (Finanční skupina České spořitelny), jejíž je společnost součástí, je připravována mateřskou společností Česká spořitelna, a.s. a je na stránkách České spořitelny zveřejněna. Konsolidovanou účetní závěrku za celou a nejširší skupinu Erste Group Bank vyhotovuje a zveřejňuje na svých webových stránkách Erste Group Bank AG, sídlící v Rakousku.

### 1.2 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze byly zaznamenány v roce 2019 změny ve složení statutárních orgánů společnosti. Od 1. 1. 2019 se členem představenstva stala Radka Turková a místopředsedou se stal Ing. Tomáš Veverka. Od 3. 6. 2019 se členem dozorčí rady stal Miloš Toman.



#### 1.4 Identifikace skupiny

Společnost je součástí finanční skupiny a konsolidačního celku České spořitelny, a.s.

#### 1.5 Představenstvo a dozorčí rada k 31. 12. 2019

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Wilfried Reinhard Elbs
	místopředseda	Ing. Tomáš Veverka
	člen	Radka Turková
Dozorčí rada	předseda	Jan Seger
	místopředseda	Roman Pařil
	člen	Petr Vacek
	člen	Miloš Toman

## 2. Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak.

## 3. Přehled významných účetních pravidel a postupů

### 3.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek se samostatným technicko-ekonomickým určením, který má hmotnou podstatu, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek se samostatným technicko-ekonomickým určením, který nemá hmotnou podstatu, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (montáž, dopravu, apod.).

Majetek nabytý na základě realizace zajišťovacího převodu práva z úvěrových smluv je zaevidován do dlouhodobého hmotného majetku v hodnotě nesplacených pohledávek za klientem.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého hmotného nebo nehmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Hmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 40 tis. Kč, technické zhodnocení a nehmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 60 tis. Kč je účtován do nákladů za období, ve kterém byl pořízen.

### Účetní odpisy

#### Majetek užívaný společností

Majetek je odepisován lineární metodou po dobu jeho předpokládané životnosti.

Umělecká díla bez ohledu na vyšší ocenění a nedokončené investice se neodepisují.

Doby odpisování pro jednotlivé kategorie majetku jsou následující:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Přístroje, stroje a ostatní zařízení	4–12
Dopravní prostředky	4
Inventář	4–6
Software, licence a ostatní nehmotný majetek	4

#### Zahájení odpisování

U vlastního dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku zahájení odpisování proběhne v měsíci následujícím po jeho uvedení do užívání.

U předmětů leasingu – movitých věcí je zahájeno odpisování v měsíci následujícím po fyzickém uvedení předmětu leasingu do užívání nájemcem na základě předaného protokolu o uvedení do provozu.

#### Způsob tvorby opravných položek u pronajatého majetku a pohledávek

Opravné položky na ztráty z dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou tvořeny a aktualizovány na základě inventury mimořádně ukončených smluv jako rozdíl mezi zůstatkovou cenou majetku a jeho tržní cenou. Opravná položka je tvořena v plné výši předpokládaného rozdílu sníženého o zajištění případu.

Opravná položka na ztráty na pronajatém dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku u aktivních smluv je stanovena z výše angažovanosti, na niž se aplikuje procento vycházející z pravděpodobnosti ztrátovosti jednotlivých kontraktů. Posouzení znehodnocení a tvorba opravné položky je založeno na statistickém modelu. Tento statistický model stanoví pro každou pohledávku konkrétní koeficient oprávkování, jehož výše je závislá na ČNB kategorii, době vymáhání a průběhu vymáhání.

Pro rozdělení takto vypočtené opravné položky z důvodu vykazování na opravnou položku k majetku a opravnou položku k pohledávkám se vychází z analýzy celého portfolia dle jednotlivých komodit z titulu

podílu opravných položek u mimořádně ukončených případů, které se tvoří odděleně k majetku (viz výše) a k pohledávkám (viz bod 3.3.).

Opravná položka k zálohám na dlouhodobý hmotný majetek je tvořena na základě analýzy subjektu, kterému byla záloha poskytnuta.

### 3.2 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí majetkové účasti.

#### 3.2.1 Majetkové podíly v ovládaných osobách

Majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a majetkové účasti jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám.

K datu pořízení cenných papírů a majetkových účastí je tento dlouhodobý finanční majetek společností klasifikován dle povahy jako podíly v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v ovládaných osobách.

K datu účetní závěrky je ocenění podílů v ovládaných osobách následující:

- majetkové účasti v ovládaných osobách jsou oceněny metodou ekvivalence,
- hodnota majetkové účasti oceněné při pořízení pořizovací cenou je k datu účetní závěrky upravována na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu v ovládané a řízené osobě.

### 3.3 Pohledávky

Do dlouhodobých pohledávek z obchodních vztahů spadají půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok. Zápůjčky a úvěry - ostatní představují jistinu z poskytnutých spotřebitelských úvěrů fyzickým osobám nepodnikatelům, fyzickým osobám podnikatelům nebo právnickým osobám.

Za dlouhodobou pohledávku se považuje jen ta část jistiny, která je splatná po 1 roku od data účetní závěrky.

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně snižovanou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Pohledávky jsou tvořeny souhrnem neuhrazených leasingových splátek a sumou pohledávek ze splátkového prodeje a poskytnutých spotřebitelských úvěrů.

Způsob tvorby opravných položek u pronajatého majetku a pohledávek (viz bod 3.1).

Opravné položky k pohledávkám z penalizace jsou tvořeny na celou účetní hodnotu těchto pohledávek.

### 3.4 Zásoby

Zabavené předměty z titulu ručení u skladového financování jsou oceněny reprodukční pořizovací cenou a jsou účtovány jako zboží.

### 3.5 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Valná hromada může rozhodnout o zřízení rezervního fondu ze zisku a o přidělu čistého zisku (jeho části) vykázaného v řádné účetní závěrce do tohoto rezervního fondu. Rezervní fond ze zisku může být použit k úhradě ztráty společnosti či k jinému účelu schválenému valnou hromadou.

### 3.6 Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodního styku jsou zaúčtovány v jmenovité hodnotě.

### 3.7 Přijaté úvěry

Úvěry jsou vykazovány v zůstatkové nominální hodnotě. Úroky z úvěrů jsou časově rozlišovány a účtovány do výsledku hospodaření za účetní období, s nímž věcně a časově souvisí.

Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

### 3.8 Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou.

### 3.9 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. prosinci vyhlášeným Českou národní bankou.

Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty a jsou vykázány souhrnně.

### 3.10 Daně

#### 3.10.1 Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Předměty finančního pronájmu u smluv podepsaných od 1. 1. 2008 jsou odpisovány dle § 31 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, neboť tento postup vhodně rozkládá odpisy po dobu leasingu.

#### 3.10.2 Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku.

Daňový základ pro daň z příjmů se vypočte z výsledku hospodaření běžného období připočtením daňově neuznatelných nákladů a odečtením

výnosů, které nepodléhají dani z příjmů, který je dále upraven o slevy na dani a případné zápočty daně zaplacené v zahraničí.

Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

### 3.10.3 Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

### 3.11 Výpůjční náklady

Výpůjční náklady z úvěrů přímo související s pořízením, výstavbou nebo výrobou dlouhodobého majetku, jsou přímo zahrnovány do nákladů.

### 3.12 Výnosy

Výnosy se člení na provozní a finanční.

Výnosy, které se týkají budoucích období, se časově rozlišují:

- úroky z poskytnutých úvěrů jsou rozlišovány anuitně po dobu účinnosti úvěrové smlouvy a jsou účtovány vždy k poslednímu dni v měsíci,
- poplatky za zpracování smluv jsou rozlišovány rovnoměrně po dobu účinnosti smlouvy a jsou účtovány vždy k poslednímu dni v měsíci, ostatní výnosy jsou účtovány zásadně do období, s nímž časově a věcně souvisejí.

### 3.13 Náklady

Náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Náklady na provize dealerům se časově rovnoměrně rozlišují po dobu trvání smlouvy.

### 3.14 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku (zejména pohledávek a hmotného majetku) a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací.

### 3.15 Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

## 4. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

### 4.1 Dlouhodobý majetek

#### 4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

##### Pořizovací cena

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Ocenitelná práva	18 836	1 352	0	20 188	875	-1 492	19 571
Software	143 948	11 499	0	155 447	3 597	-15 914	143 130
<b>Celkem</b>	<b>162 784</b>	<b>12 851</b>	<b>0</b>	<b>175 635</b>	<b>4 472</b>	<b>-17 406</b>	<b>162 701</b>

##### Oprávkky

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Ocenitelná práva	-14 960	-1 032	0	-15 992	-738	1 491	-15 239
Software	-116 916	-7 110	0	-124 026	-8 695	15 914	-116 807
<b>Celkem</b>	<b>-131 876</b>	<b>-8 142</b>	<b>0</b>	<b>-140 018</b>	<b>-9 433</b>	<b>17 405</b>	<b>-132 046</b>

## Zůstatková hodnota

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Ocenitelná práva	3 876	4 196	4 332
Software	27 032	31 421	26 323
<b>Celkem ZC včetně OP</b>	<b>30 908</b>	<b>35 617</b>	<b>30 655</b>

Veškerý nehmotný majetek je užíván společností.

## Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku

tis. Kč	2018	2019
<b>Celkem</b>	<b>8 142</b>	<b>9 433</b>

## 4.1.2 Dlouhodobý hmotný majetek

## 4.1.2.1 Dlouhodobý hmotný majetek vlastní

## Pořizovací cena

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	34 179	6 619	-2 344	38 454	24 041	-24 431	38 064
– Stroje a zařízení	20 576	2 067	-95	22 548	0	-22 118	430
– Dopravní prostředky	13 603	4 552	-2 249	15 906	1 997	-2 313	15 590
– IT zařízení	0	0	0	0	22 044	0	22 044
Nedokončený DHM	0	589	0	589	1 616	-2 205	0
<b>Celkem</b>	<b>34 179</b>	<b>7 208</b>	<b>-2 344</b>	<b>39 043</b>	<b>25 657</b>	<b>-26 636</b>	<b>38 064</b>

## Oprávký

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	-18 166	-4 633	1 650	-21 149	-21 037	17 083	-25 103
– Stroje a zařízení	-14 160	-2 048	95	-16 113	-6	15 768	-351
– Dopravní prostředky	-4 006	-2 585	1 555	-5 036	-3 154	1 315	-6 875
– IT zařízení	0	0	0	0	-17 877	0	-17 877
<b>Celkem</b>	<b>-18 166</b>	<b>-4 633</b>	<b>1 650</b>	<b>-21 149</b>	<b>-21 037</b>	<b>17 083</b>	<b>-25 103</b>

\*Přírůstky a úbytky opravek zahrnují jak přírůstky a úbytky opravek, tak zůstatkovou cenu prodaného dlouhodobého majetku, popř. hodnotu majetku zničeného.

## Zůstatková hodnota

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	16 013	17 305	12 961
– Stroje a zařízení	6 416	6 435	79
– Dopravní prostředky	9 597	10 870	8 715
– IT zařízení	0	0	4 167
Nedokončený DHM	0	589	0
<b>Celkem</b>	<b>16 013</b>	<b>17 894</b>	<b>12 961</b>

## Odpisy dlouhodobého hmotného majetku

tis. Kč	31.12.2018	31.12.2019
<b>Celkem</b>	<b>4 633</b>	<b>5 552</b>



## 4.1.2.2 Dlouhodobý hmotný majetek pronajatý formou leasingu a zabavený majetek

## Pořizovací cena

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	1 577 309	678 328	-603 938	1 651 699	454 148	-508 854	1 596 993
- Stroje a zařízení	145 356	0	-52 380	92 976	0	-53 255	39 721
- Dopravní prostředky	1 370 622	586 301	-437 227	1 519 696	390 180	-387 560	1 522 316
- Inventář	5 126	0	-3 215	1 911	0	0	1 911
- Zabavený majetek z klientských úvěrů	56 205	92 027	-111 116	37 116	63 968	-68 039	33 045
Nedokončený DHM	0	586 291	-586 291	0	390 279	-390 279	0
Zálohy na DHM	0	4 265	-4 265	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 577 309</b>	<b>1 268 884</b>	<b>-1 194 494</b>	<b>1 651 699</b>	<b>844 427</b>	<b>-899 133</b>	<b>1 596 993</b>

## Oprávký

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	-717 981	-567 865	603 928	-681 917	-492 133	508 485	-665 566
- Stroje a zařízení	-118 492	-11 941	52 379	-78 054	-6 755	53 256	-31 553
- Dopravní prostředky	-595 270	-444 409	437 217	-602 462	-417 502	387 544	-632 420
- Inventář	-4 219	-398	3 215	-1 402	-191	0	-1 593
- Zabavený majetek z klientských úvěrů	0	-111 117	111 117	0	-67 685	67 685	0
<b>Celkem</b>	<b>-717 981</b>	<b>-567 865</b>	<b>603 928</b>	<b>-681 917</b>	<b>-492 133</b>	<b>508 485</b>	<b>-665 566</b>

\*Přírůstky a úbytky opravek zahrnují jak přírůstky a úbytky opravek, tak zůstatkovou cenu prodaného dlouhodobého majetku popř. hodnotu majetku zničeného.

## Opravné položky

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
OP k samostatným movitým věcem	-47 526	-136 092	125 135	-58 483	-85 376	94 652	-49 207
- OP k DHM	-8 648	-66 501	48 355	-26 794	-42 217	47 107	-21 904
- OP k zabavenému majetku z klientských úvěrů	-38 878	-69 591	76 780	-31 689	-43 159	47 545	-27 303
<b>Celkem</b>	<b>-47 526</b>	<b>-136 092</b>	<b>125 135</b>	<b>-58 483</b>	<b>-85 376</b>	<b>94 652</b>	<b>-49 207</b>

## Zůstatková hodnota

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Samostatné movité věci	811 802	911 299	882 220
- Stroje a zařízení	26 864	14 923	8 168
- Dopravní prostředky	766 703	890 440	867 992
- Inventář	908	509	318
- Zabavený majetek z klientských úvěrů	17 327	5 427	5 742
<b>Celkem</b>	<b>811 802</b>	<b>911 299</b>	<b>882 220</b>

## Odpisy dlouhodobého hmotného majetku

tis. Kč	31.12.2018	31.12.2019
<b>Celkem</b>	<b>276 387</b>	<b>277 002</b>

## Struktura leasingového portfolia

Komodita	Podíl na portfoliu 2018	Podíl na portfoliu 2019
Osobní vozy	60,83 %	60,28 %
Užitkové vozy	14,62 %	19,89 %
Nákladní vozy	18,48 %	17,47 %
Návěsy a přívěsy	1,07 %	0,00 %
Tahače	1,17 %	0,00 %
Autobusy	1,73 %	1,15 %
Lodní a železniční technika	0,41 %	0,26 %
<b>Dopravní technika celkem</b>	<b>98,31 %</b>	<b>99,05 %</b>
Strojní zařízení	0,40 %	0,29 %
Zařízení interiérů a služeb	0,57 %	0,17 %
Ostatní účelové stroje	0,26 %	0,00 %
Energetické stroje	0,24 %	0,00 %
Ostatní stroje a technika	0,22 %	0,49 %
<b>Stroje, přístroje a zařízení celkem</b>	<b>1,69 %</b>	<b>0,95 %</b>
<b>Celkem zůstatkové hodnoty bez opravných položek</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

## 4.1.3 Dlouhodobý finanční majetek

## Podíly v ovládaných osobách

Společnost k 31. 12. 2019 vlastní 100% majetkový podíl ve společnosti DINESIA a.s. (dříve Leasing České spořitelny, a.s.). Podíl ve společnosti DINESIA a.s. byl nabyt v roce 2008 od České spořitelny, a.s. na smluvním základě.

K 31. 12. 2019 společnost vlastní 100% majetkový podíl ve společnosti s Autoleasing SK, s. r.o. Tento majetkový podíl vznikl založením dceřiné společnosti v roce 2012.

## 2019

Podíly v ovládaných a řízených osobách tis. Kč	Stav k 01.01.2019	Přírůstky	Přecenění majetkové účasti	Stav k 31.12.2019
DINESIA a.s.	6 932	0	3 620	10 552
s Autoleasing SK, s.r.o.	109 324	1 958	0	111 282
<b>Celkem</b>	<b>116 256</b>	<b>1 958</b>	<b>3 620</b>	<b>121 834</b>

## 2018

Podíly v ovládaných a řízených osobách tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Přecenění majetkové účasti	Stav k 31.12.2018
DINESIA a.s.	20 250	0	-13 318	6 932
s Autoleasing SK, s.r.o.	101 475	7 849	0	109 324
<b>Celkem</b>	<b>121 725</b>	<b>7 849</b>	<b>-13 318</b>	<b>116 256</b>

## Pořizovací cena

Název společnosti tis. Kč	Sídlo	Pořizovací cena	Hlasovací práva	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	Příjem z dividend a jiný příjem za rok	Ocenění k 31.12.2019
DINESIA a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	2 105	100 %	10 552	3 620	0	10 552
s Autoleasing SK, s.r.o.	Vajnorská 100/A, Bratislava	40 538	100 %	111 282	3 297	0	111 282
<b>Celkem</b>		<b>42 643</b>		<b>121 834</b>	<b>6 917</b>	<b>0</b>	<b>121 834</b>

\*Údaje za rok 2019 vycházejí z auditorem ověřených finančních výkazů.

## 4.2 Zásoby

## 4.2.1 Zboží

## Pořizovací cena

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Zabavený majetek ze skladového financování	2 660	0
<b>Celkem</b>	<b>2 660</b>	<b>0</b>

## Opravné položky

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
OP – Zabavený majetek ze skladového financování	-4 330	0	1 670	-2 660	0	2 660	0
<b>Celkem</b>	<b>-4 330</b>	<b>0</b>	<b>1 670</b>	<b>-2 660</b>	<b>0</b>	<b>2 660</b>	<b>0</b>

## 4.3 Dlouhodobé pohledávky

Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů z titulu úvěrových smluv se splatností nad 1 rok. Tyto pohledávky jsou všechny do splatnosti.

## Brutto hodnota

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Změna stavu úvěrů	Stav k 31.12.2018	Změna stavu úvěrů	Stav k 31.12.2019
Poskytnuté úvěry – Fyzická osoba nepodnikatel	1 806 710	172 436	1 979 146	-120 466	1 858 680
Poskytnuté úvěry – Fyzická osoba podnikatel / Právníká osoba	3 650 539	685 951	4 336 490	492 475	4 828 965
<b>Celkem</b>	<b>5 457 249</b>	<b>858 387</b>	<b>6 315 636</b>	<b>372 009</b>	<b>6 687 645</b>

## Opravné položky

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Opravná položka k jistině – FO nepodnikatel	-2 733	-43 250	24 639	-21 344	-23 718	34 320	-10 742
Opravná položka k jistině – FO podnikatel / PO	-9 343	-233 003	158 775	-83 572	-155 272	180 605	-58 239
<b>Celkem</b>	<b>-12 076</b>	<b>-276 253</b>	<b>183 414</b>	<b>-104 916</b>	<b>-178 990</b>	<b>214 925</b>	<b>-68 981</b>

Čistá hodnota

tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Poskytnuté úvěry – Fyzická osoba nepodnikatel	1 803 977	1 957 802	1 847 938
Poskytnuté úvěry – Fyzická osoba podnikatel / Právnická osoba	3 641 196	4 252 918	4 770 726
<b>Celkem</b>	<b>5 445 173</b>	<b>6 210 720</b>	<b>6 618 664</b>

#### 4.4 Krátkodobé pohledávky

##### 4.4.1 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

Pohledávky z obchodních vztahů představují souhrn pohledávek z leasingových splátek, pohledávek ze splátkového prodeje a pohledávek z úvěrových smluv.

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Pohledávky ze splátkového prodeje	10 827	10 823
Pohledávky z leasingových splátek	12 602	7 983
Pohledávky ze spotřebitelských úvěrů	2 912 580	3 254 750
Pohledávky ostatní	136	1 888
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>2 936 145</b>	<b>3 275 444</b>

Rok tis. Kč	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem
		0–90 dní	91–180 dní	181–360 dní	1–2 roky	2 a více let	
<b>2019</b>							
Brutto	3 168 723	25 054	9 730	15 256	17 558	39 123	3 275 444
Opravné položky							-141 643
<b>Netto</b>							<b>3 133 801</b>
<b>2018</b>							
Brutto	2 781 085	29 410	30 636	43 692	14 930	36 394	2 936 147
Opravné položky							-198 730
<b>Netto</b>							<b>2 737 417</b>

##### 4.4.2 Přehled opravných položek ke krátkodobým pohledávkám

tis. Kč	Stav 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav 31.12.2019
OP k pohledávkám – aktivní smlouvy	-5 644	-125 882	84 077	-47 449	-93 347	104 821	-35 975
OP k pohledávkám – mimořádně ukončené smlouvy	-72 629	-164 677	148 688	-88 618	-133 683	161 778	-60 523
OP k pohledávkám – smluvní pokuty a penále	-24 965	-24 770	22 429	-27 306	-15 096	23 225	-19 177
OP k pohledávkám – konkurz	-27 463	-18 590	10 697	-35 356	-7 811	17 199	-25 968
<b>Celkem OP k pohledávkám</b>	<b>-130 701</b>	<b>-333 919</b>	<b>265 892</b>	<b>-198 730</b>	<b>-249 937</b>	<b>307 023</b>	<b>-141 643</b>
OP k pohledávkám – skladové financování	-47 108	-87 167	73 765	-60 510	-171 127	123 982	-107 655
<b>OP k pohledávkám celkem</b>	<b>-177 809</b>	<b>-421 086</b>	<b>339 656</b>	<b>-259 240</b>	<b>-421 064</b>	<b>431 005</b>	<b>-249 298</b>

#### 4.4.3 Krátkodobé pohledávky včetně pohledávek k podnikům ve skupině

Název společnosti tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Česká spořitelna, a.s.	1 136	1 144
s Autoleasing SK, s.r.o.	0	1 888
Celkem krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině	1 136	3 032
Pohledávky mimo skupinu	4 360 062	4 868 619
<b>Krátkodobé pohledávky celkem (brutto)</b>	<b>4 361 198</b>	<b>4 871 651</b>

#### 4.5 Ostatní pohledávky

##### 4.5.1 Daňové pohledávky a krátkodobé poskytnuté zálohy

V daňových pohledávkách eviduje společnost pohledávky z titulu daně z příjmů a daně z přidané hodnoty.

Poskytnuté zálohy obsahují zejména položky související s technickou správou budov a zálohy placené dodavatelům z obchodní činnosti.

##### 4.5.2 Dohadné účty aktivní

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Provize z pojištění	8 640	11 990
Ostatní	1 038	832
Výnosový úrok z půjček dealerům	15 134	18 517
Nevyúčtované pohledávky	0	1 200
<b>Dohadné účty aktivní celkem</b>	<b>24 812</b>	<b>32 539</b>

##### 4.5.3 Jiné pohledávky

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Krátkodobý úvěr poskytnutý dodavatelům – brutto	1 390 512	1 552 167
Opravné položky k úvěru	-60 510	-107 655
Krátkodobý úvěr poskytnutý dodavatelům – netto	1 330 002	1 444 512
Ostatní jiné pohledávky	4	4
<b>Jiné pohledávky celkem</b>	<b>1 330 006</b>	<b>1 444 516</b>

Jiné pohledávky představují krátkodobé poskytnuté úvěry dodavatelům předmětů leasingu.

#### 4.6 Peněžní prostředky

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Ceniny	101	376
Běžné účty	31 769	28 438
<b>Peněžní prostředky celkem</b>	<b>31 870</b>	<b>28 814</b>

#### 4.7 Časové rozlišení aktiv

Na účtech časového rozlišení jsou zaúčtovány dodávky služeb, které byly vyfakturovány v běžném účetním období a určitou částí zasahují do následujícího účetního období. Zúčtování těchto nákladů se provede v období, s nímž věcně a časově souvisejí.

Náklady příštích období představují časové rozlišení provizí za zprostředkování obchodních případů. Náklady na provize jsou rovnoměrně časově rozlišeny po dobu trvání leasingové a úvěrové smlouvy.

Příjmy příštích období zahrnují zejména nevyfakturované výnosy z leasingu a úroky z poskytnutých úvěrů a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

#### 4.8 Odložená daň

Odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat následovně:

Odložená daň z titulu tis. Kč	Stav k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Zůstatková cena dlouhodobého majetku	60 677	7 088	0	67 765	8 075	0	75 840
Dlouhodobý finanční majetek	-3 447	2 530	0	-917	0	-688	-1 605
Opravné položky k majetku (FI)	9 853	0	-3 327	6 526	2 823	0	9 349
Opravné položky k pohl.	8 229	6 076	0	14 305	0	-14 305	0
Rezervy a opravné položky k úvěrům	0	0	0	0	5 382	0	5 382
Nezaplacené sociální a zdravotní pojištění	2 778	3 034	-2 778	3 034	191	0	3 225
<b>Celkem</b>	<b>78 090</b>	<b>18 728</b>	<b>-6 105</b>	<b>90 713</b>	<b>16 471</b>	<b>-14 993</b>	<b>92 191</b>

Nárůst v odložené daňové pohledávce v roce 2019 ve výši 1 478 tis. Kč (2018 ve výši 12 623 tis. Kč) byl zaúčtován ve výši -688 tis. Kč (2018 ve výši -5 563 tis. Kč) do vlastního kapitálu a ve výši 2 166 tis. Kč (2018 ve výši -7 060 tis. Kč) jako daň z příjmů.

#### 4.9 Vlastní kapitál

Dne 24. 6. 2019 bylo rozhodnuto valnou hromadou o rozdělení zisku za rok 2018 (viz Přehled o změnách vlastního kapitálu). V souladu se stanovami společnost převedla část zisku do rezervního fondu ve výši 6 157 tis. Kč.

Na účet nerozdělený zisk z minulých let převedla zůstatek disponibilního zisku z roku 2018 ve výši 116 987 tis. Kč.

Společnost předpokládá, že zisk roku 2019 použije na doplnění rezervního fondu a převedení do nerozděleného zisku.

##### 4.9.1 Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Majetková účast společnosti tis. Kč	Přecenění k 01.01.2018	Přírůstky	Úbytky	Přecenění k 31.12.2018	Přírůstky	Úbytky	Přecenění k 31.12.2019
DINESIA a.s.	18 145	-	-13 318	4 827	3 620	-	8 447
s Autoleasing SK, s.r.o.	-30 277	7 849	-	-22 428	1 959	-	-20 469
Odložená daň z oceňovacích rozdílů	-3 447	2 530	-	-917	0	-688	-1 605
<b>Přecenění celkem</b>	<b>-15 579</b>	<b>10 379</b>	<b>-13 318</b>	<b>-18 518</b>	<b>5 579</b>	<b>-688</b>	<b>-13 627</b>

#### 4.10 Rezervy

V roce 2019 společnost použila část rezervy na soudní spory ve výši 8 367 tis. Kč. Ke konci roku 2019 je její stav 4 041 tis. Kč (v roce 2018: 12 408 tis. Kč).

#### 4.11 Bankovní úvěry a výpomoci

##### 4.11.1 Bankovní úvěry

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Bankovní úvěry dlouhodobé	5 143 889	6 618 793
Krátkodobé bankovní úvěry	4 571 937	3 806 974
<b>Bankovní úvěry celkem</b>	<b>9 715 826</b>	<b>10 425 767</b>

#### 2019

Banka/Věřitel tis. Kč	Stav k 31.12.2019	Forma zajištění	Měna
Česká spořitelna, a.s.	9 514 089	bez zajištění	CZK
Česká spořitelna, a.s.	308 305	bez zajištění	EUR
Raiffeisenbank a.s.	308 506	bankovní záruka	CZK
UniCredit Bank Praha	128 472	bankovní záruka	CZK
UniCredit Bank Praha	86 395	bankovní záruka	EUR
ING Bank	80 000	bez zajištění	CZK
	<b>10 425 767</b>		

## 2018

Banka/Věřitel tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Forma zajištění	Měna
Česká spořitelna, a.s.	7 792 338	bez zajištění	CZK
Česká spořitelna, a.s.	232 028	bez zajištění	EUR
Raiffeisenbank a.s.	556 899	bankovní záruka	CZK
ING Bank N.V.	800 000	bez zajištění	CZK
UniCredit Bank Praha	236 806	bankovní záruka	CZK
UniCredit Bank Praha	97 755	bankovní záruka	EUR
	<b>9 715 826</b>		

## 4.11.2 Splátkový kalendář bankovních úvěrů k 31. 12. 2019

Banka/Věřitel tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Celkem
Raiffeisenbank a.s.	159 423	91 917	38 833	15 000	3 333	0	0	0	308 506
UniCredit Bank Praha	165 561	38 889	10 417	0	0	0	0	0	214 867
ING	80 000	0	0	0	0	0	0	0	80 000
Česká spořitelna, a.s.	3 401 990	2 551 064	1 824 489	1 144 400	612 361	206 527	61 522	20 041	9 822 394
<b>Celkem</b>	<b>3 806 974</b>	<b>2 681 870</b>	<b>1 873 739</b>	<b>1 159 400</b>	<b>615 694</b>	<b>206 527</b>	<b>61 522</b>	<b>20 041</b>	<b>10 425 767</b>

Část úvěrů splatná do 31. 12. 2019 je v souladu s platnými účetními předpisy vykázána v položce krátkodobé bankovní úvěry.

Společnost na základě již uzavřených rámcových úvěrových smluv s bankami předpokládá v budoucnu průběžné přefinancování krátkodobé složky úvěrů novými zdroji na krátkodobé či střednědobé bázi. Řízení finančních toků společnosti probíhá na pravidelné krátkodobé a střednědobé bázi ve spolupráci s mateřskou bankou.

## 4.12 Krátkodobé závazky

## 4.12.1 Krátkodobé přijaté zálohy

Krátkodobé přijaté zálohy k 31. prosinci 2019 v celkové výši 66 588 tis. Kč (k 31. prosinci 2018: 64 174 tis. Kč) tvoří zejména přijaté úhrady před splatností pohledávky.

## 4.12.2 Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů

Kategorie do splatnosti tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	5 356	1 196

Společnost neeviduje závazky po splatnosti.

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů jsou tvořeny závazky k dodavatelům.

## 4.12.3 Ostatní krátkodobé závazky

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Závazky k zaměstnancům	5 432	5 690
Sociální pojištění	2 745	2 718
Stát – daňové závazky	1 828	1 216
Dohadné účty pasivní	101 475	90 228
– nevyfakturované dodávky	78 884	67 213
– ostatní	22 591	23 015
Jiné závazky	5 437	5 277
<b>Ostatní krátkodobé závazky celkem</b>	<b>116 917</b>	<b>105 129</b>

Přehled rozdělení krátkodobých závazků z pohledu spřízněných stran je uveden v následující tabulce.

Název společnosti tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Česká spořitelna, a.s. – úroky z úvěru	7 594	12 149
Česká spořitelna, a.s. – participace na riziku	1 748	1 731
<b>Krátkodobé závazky celkem k podnikům ve skupině</b>	<b>9 342</b>	<b>13 880</b>

Jiné závazky představují přijaté garance od České spořitelny, a.s. z titulu participace na riziku vyplývajícího z uzavřených obchodních případů, které budou započteny s pohledávkami vůči klientům z předčasně ukončených smluv v momentě konečného vyrovnání s klientem.

#### 4.13 Výnosy příštích období

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Leasingové splátky	81 258	70 749
Poplatek za uzavření smluv	16 767	8 064
<b>Výnosy příštích období celkem</b>	<b>98 025</b>	<b>78 813</b>

#### 4.14 Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

tis. Kč	2018	2019
Prodané předměty úvěru (tržby za prodej zboží)	31	833
<b>Tržby za prodej zboží celkem</b>	<b>31</b>	<b>833</b>
Finanční leasing	202 518	192 996
Operativní leasing	108 571	127 055
Ostatní	15 202	18 007
<b>Leasing celkem (tržby za prodej vlastních výrobků a služeb)</b>	<b>326 291</b>	<b>338 058</b>
Provize za zprostředkování pojištění	50 064	52 092
Výnosy z poplatků za uzavření a zpracování úvěrových smluv	15 738	8 754
Výnosy z ostatních poplatků	27 786	25 589
Ostatní výnosy	4 401	569
<b>Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem</b>	<b>424 280</b>	<b>425 062</b>
<b>Tržby za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb celkem</b>	<b>424 311</b>	<b>425 895</b>

Veškeré výnosy z běžné činnosti realizovala společnost na českém trhu.

#### 4.15 Transakce se spřízněnými osobami

##### 4.15.1 Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

Subjekt tis. Kč	Vztah ke společnosti	2018	2019
Česká spořitelna, a.s.	mateřská společnost	79	3 419
s Autoleasing SK, s.r.o.	dceřina společnost	5 031	1 761
Stavební spořitelna, a.s.	sesterská společnost	96	49
Erste Leasing, a.s.	sesterská společnost	172	12
Factoring České spořitelny, a.s.	sesterská společnost	9	30
Česká spořitelna - penzijní společnost, a.s.	sesterská společnost	18	12
Erste Grantika advisory, a.s.	sesterská společnost	15	10
Věrnostní program iBOD, a.s.	sesterská společnost	154	122
Procurement Services CZ, s.r.o.	ostatní propojená osoba	1 099	188
<b>Celkem</b>		<b>6 713</b>	<b>5 603</b>



## 4.15.2 Náklady realizované se spřízněnými subjekty

## 2019

Subjekt tis. Kč	Vztah ke společnosti	Služby	Ostatní náklady	Finanční náklady	Celkem
Česká spořitelna, a.s.	mateřská společnost	16 319	4 941	133 427	154 687
S Autoleasing SK, s.r.o.	dceřina společnost	0	9	0	9
Procurement Services CZ, s.r.o.	ostatní propojená osoba	234	0	0	234
<b>Celkem</b>		<b>16 553</b>	<b>4 950</b>	<b>133 427</b>	<b>154 930</b>

## 2018

Subjekt tis. Kč	Vztah ke společnosti	Služby	Ostatní náklady	Finanční náklady	Celkem
Erste Group Bank AG	ostatní propojená osoba	355	0	0	355
Česká spořitelna, a.s.	mateřská společnost	21 629	966	105 845	128 440
Procurement Services CZ, s.r.o.	ostatní propojená osoba	69	-413	0	-344
<b>Celkem</b>		<b>22 053</b>	<b>553</b>	<b>105 845</b>	<b>128 451</b>

## 4.16 Spotřebované nákupy

tis. Kč	2018	2019
Spotřeba materiálu	1 687	3 536
Spotřeba energie a paliv	2 741	923
<b>Spotřeba materiálu a energie celkem</b>	<b>4 428</b>	<b>4 459</b>

## 4.17 Služby

tis. Kč	2018	2019
Marketing	26 587	25 773
Odměna statutárnímu auditorovi	1 650	1 442
Služby spojené s mimořádným ukončením smluv	9 485	8 191
Úplata za odborné služby smlouvy	13 969	14 624
Školení	1 050	1 015
Telefon, fax, poštovné	2 316	2 072
Opravy a udržování	3 712	4 758
Cestovné	465	683
Outsourcing	4 324	4 316
Provize obchodním partnerům	342 198	321 470
Nájemné	7 682	7 919
Ostatní služby související s leasingem	15 022	20 063
Ostatní	14 494	20 550
<b>Celkem</b>	<b>442 955</b>	<b>432 876</b>

#### 4.18 Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný počet zaměstnanců a výše osobních nákladů za rok 2019 a 2018 je následující:

##### 2019

tis. Kč	Počet	Mzdové náklady	Odměny členům orgánů	Soc. a zdrav. zabezp.	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	101	63 610	0	21 895	4 961	90 466
Vedení společností	10	17 535	9 555	6 827	543	34 460
<b>Celkem</b>	<b>111</b>	<b>81 145</b>	<b>9 555</b>	<b>28 722</b>	<b>5 504</b>	<b>124 926</b>

##### 2018

tis. Kč	Počet	Mzdové náklady	Odměny členům orgánů	Soc. a zdrav. zabezp.	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	100	60 302	0	20 915	4 732	85 949
Vedení společností	9	17 536	7 835	6 288	539	32 198
<b>Celkem</b>	<b>109</b>	<b>77 838</b>	<b>7 835</b>	<b>27 203</b>	<b>5 271</b>	<b>118 147</b>

Pod pojmem vedení společností se rozumí představenstvo a vedoucí pracovníci společností.

##### 4.18.1 Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

Členové představenstva obdrželi půjčky a odměny nad rámec základního platu:

tis. Kč	2018	2019
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	64	55
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	823	282
Ostatní plnění (zvýšení daňového základu – soukromé pohonné hmoty)	174	50
<b>Celkem</b>	<b>1 061</b>	<b>387</b>

#### 4.19 Ostatní provozní výnosy

tis. Kč	2018	2019
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	220 314	160 942
Jiné provozní výnosy; z toho	124 171	91 178
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	25 530	14 955
Náhrady škod	89 003	65 182
Přefakturace a výnosy z pojistného	2 897	1 946
Výnos z postoupených a odepsaných pohledávek	4 691	5 972
Ostatní výnosy mimo leasing	2 050	3 123
<b>Ostatní provozní výnosy celkem</b>	<b>344 485</b>	<b>252 120</b>

**4.20 Ostatní provozní náklady**

tis. Kč	2018	2019
Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	268 280	190 124
Daně a poplatky	1 823	1 865
Rezervy z provozní oblasti	6 696	-8 367
Jiné provozní náklady: z toho	86 775	122 227
Ostatní provozní náklady	9 124	8 618
Náklady na postoupené pohledávky	40 122	79 832
Odpis pohledávek	2 942	2 131
Náklady na pojistné	6 064	5 639
Manka a škody v provozní oblasti	28 523	26 007
<b>Ostatní provozní náklady celkem</b>	<b>363 574</b>	<b>305 849</b>

**4.21 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku**

tis. Kč	2018	2019
Výnosy z podílů na zisku a ost. výnosy (DINESIA,a.s.)	15 000	0
<b>Celkem</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>

**4.22 Výnosové úroky**

tis. Kč	2018	2019
Úroky z poskytnutých úvěrů fyz. osobám (nepodnikatelům)	303 505	282 187
Úroky z poskytnutých úvěrů fyz. osobám (podnikatelům) a PO	374 293	415 189
Úroky od jiných dlužníků	31 153	46 649
<b>Celkem</b>	<b>708 951</b>	<b>744 025</b>

**4.23 Nákladové úroky**

tis. Kč	2018	2019
Úroky z úvěrů	108 133	158 495
Úroky z kontokorentů	918	3
<b>Celkem</b>	<b>109 051</b>	<b>158 498</b>

**4.24 Ostatní finanční výnosy**

tis. Kč	2018	2019
Kurzové zisky	0	2 007
Ostatní	444	453
<b>Celkem</b>	<b>444</b>	<b>2 460</b>

**4.25 Ostatní finanční náklady**

tis. Kč	2018	2019
Bankovní poplatky	5 191	6 653
Kurzová ztráta	1 270	0
<b>Celkem</b>	<b>6 461</b>	<b>6 653</b>

#### 4.26 Daň z příjmu za běžnou činnost

Celková výše daně za rok může být porovnána s hospodářským výsledkem dle výkazu zisku a ztráty následovně:

tis. Kč	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2019
Zisk před zdaněním	159 518	153 572
Daňově neuznatelné položky	244 647	209 159
Daňově odpočitatelné položky	-172 841	-158 223
Daňový základ	231 324	204 508
Snížení daň. základu – dary	0	0
Upravený základ daně	231 324	204 508
Daň při lokální sazbě daně z příjmů 19% (2018: 19 %)	43 951	38 857
Doměrek/vratka předchozích let	-517	509
Daň splatná	43 434	39 366
Daň odložená	-7 060	-2 166
<b>Celkem daň z příjmů za běžnou činnost</b>	<b>36 374</b>	<b>37 200</b>

### 5. Majetek a závazky neuvedené v účetnictví

K 31. 12. 2019 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost a který není zohledněn v rezervách.

Společnost nemá k datu účetní závěrky budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucích z uzavřených smluv.

### 6. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

tis. Kč	31.12.2018	+/- 2019	31.12.2019
Účty v bankách	31 769	-3 331	28 438
Ceniny	101	275	376
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>31 870</b>	<b>-3 056</b>	<b>28 814</b>

Peněžní toky z investičních a finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

### 7. Následné události

Na počátku roku 2020 byla potvrzena existence nového koronaviru (Covid-19), která se rozšířila v Číně i mimo ni, včetně Česka, a způsobila narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Společnost považuje vypuknutí této epidemie za následnou událost, která nevede k úpravě účetních výkazů. Protože je situace nestabilní a rychle se vyvíjí, není možné učinit odhad dopadu na Společnost. Dopad epidemie na makroekonomické prognózy, naši pozici a výsledky zahrneme do odhadů opravných položek a rezerv v roce 2020.

Dne 30. dubna 2020 odstoupí z pozice předsedy představenstva pan Wilfried Elbs. O nástupci nebylo do data vydání této účetní závěrky rozhodnuto.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2019.

Sestaveno dne 24. března 2020

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:



Wilfried Elbs  
předseda představenstva



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

# Zpráva o vztazích

mezi propojenými osobami podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.,  
o obchodních korporacích, za účetní období 2019

Společnost s Autoleasing, a.s., se sídlem Praha 4, Budějovická 1912/64B, PSČ 140 00, IČ 27 08 94 44, zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 8912, vedeném Městským soudem v Praze (dále jen „zpracovatel“), je součástí podnikatelského seskupení (koncernu), ve kterém existují následující vztahy mezi zpracovatelem a ovládacími osobami a dále mezi zpracovatelem a osobami ovládanými stejnými ovládacími osobami (dále jen „propojené osoby“).

Tato zpráva o vztazích mezi níže uvedenými osobami byla vypracována v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, za účetní období 1. 1. 2019 až 31. 12. 2019 (dále jen „účetní období“). Mezi zpracovatelem a níže uvedenými osobami byly v tomto účetním období v platnosti níže uvedené smlouvy a byly přijaty či uskutečněny následující právní úkony a ostatní faktická opatření:

## A. Přehled osob, jejichž vztahy jsou popisovány (viz body B, C níže)



## B. Ovládací osoby

- **Česká spořitelna, a.s.**,  
se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62,  
PSČ 140 00, IČ 45 24 47 82  
Vztah ke společnosti: přímo ovládací osoba  
Popis vztahů – viz příloha č. 1
- **Erste Group Bank AG**,  
se sídlem Vídeň, Am Belvedere 1, A-1100, Rakousko  
Vztah ke společnosti: nepřímo ovládací osoba

## C. Ostatní propojené osoby

- **DINESIA a.s.**,  
se sídlem Praha 8, Střelnická 8/1680, PSČ 182 00, IČ 63 99 95 79  
Vztah ke společnosti: společnost přímo ovládaná zpracovatelem (dceřiná společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 2
- **s Autoleasing SK, s.r.o.**,  
se sídlem Tomášikova 48, Bratislava, 842 24, IČ 46 806 491  
Vztah ke společnosti: společnost přímo ovládaná zpracovatelem (dceřiná společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 3
- **Erste Leasing, a.s.**,  
se sídlem Znojmo, Horní náměstí 264/18,  
PSČ 669 02, IČ 163 25 460  
Vztah ke společnosti: společnost přímo ovládaná Českou spořitelnou (sesterská společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 4
- **Procurement Services CZ, s.r.o.**,  
se sídlem Praha 4 Krč, Budějovická 1912/64b,  
PSČ 14000, IČ 27 63 16 21  
Vztah ke společnosti: propojená osoba přímo ovládaná společností Procurement Services GmbH  
Popis vztahů – viz příloha č. 4
- **Česká spořitelna – penzijní společnost, a.s.**,  
sídlem Poláčkova 1976/2, 140 21 Praha 4  
Vztah ke společnosti: propojená osoba přímo ovládaná Českou spořitelnou (sesterská společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 4
- **Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.**,  
sídlem Vinohradská 1632/180, 130 11 Praha 3  
Vztah ke společnosti: propojená osoba přímo ovládaná Českou spořitelnou (sesterská společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 4
- **Věrnostní program iBod, a.s.**,  
sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
Vztah ke společnosti: propojená osoba přímo ovládaná Českou spořitelnou (sesterská společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 4

- **Erste Grantika Advisory, a.s.,**  
sídlem Jánská 448/10, Brno-město, 602 00 Brno  
Vztah ke společnosti: propojená osoba přímo ovládaná Českou spořitelnou (sesterská společnost)  
Popis vztahů – viz příloha č. 4

## D. Jiné právní úkony

Zpracovatel v účetním období učinil na popud nebo v zájmu ovládaných osoby nebo jí ovládaných osob níže uvedené právní úkony a ostatní opatření, která se týkala majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu zpracovatele zjištěného podle poslední účetní závěrky sestavené k 31. prosinci 2019, tedy částku 248 683 tis. Kč:

- Společnosti navýšila celkové čerpání úvěrů od mateřské společnosti, České spořitelny, a.s. o 1 798 028 tis. Kč, z koncové balance k 31. prosinci 2018 8 024 366 tis. Kč na hodnotu 9 822 394 tis. Kč k 31. prosinci 2019.

## Příloha č. 1 ke zprávě o vztazích

### Popis vztahů k České spořitelně, a.s.

Přijatá plnění ze smluv, uzavřených v minulých účetních obdobích:

Název smlouvy	Smluvní strana	Rok uzavření	Popis plnění	Případná újma
Smlouvy o běžném účtu	Česká spořitelna, a.s.	2004	Vedení běžných účtu	Nevznikla
Smlouva o obchodní spolupráci	Česká spořitelna, a.s.	2006	Provize	Nevznikla
Rámcová mandátní smlouva o správě portfolia pohledávek	Česká spořitelna, a.s.	2006	Správa portfolia pohledávek	Nevznikla
Smlouva o obchodní spolupráci	Česká spořitelna, a.s.	2006	Participace na riziku	Nevznikla
Smlouva o spolupráci při zajištění zdrojů financování	Česká spořitelna, a.s.	2007	Patronátní prohlášení	Nevznikla
Smlouva o úvěrové lince č. 839/09/LCD	Česká spořitelna, a.s.	2009	Poskytnutí úvěru	Nevznikla
Smlouva o vzájemné výměně informací prostřednictvím speciálního přístupu do aplikace KLIENT	Česká spořitelna, a.s.	2008	Využívání aplikace KLIENT	Nevznikla
Smlouva o nájmu nebytových prostor	Česká spořitelna, a.s.	2012	Nájem nebytových prostor Brno Jánská	Nevznikla
Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání	Česká spořitelna, a.s.	2014	Nájem nebytových prostor Praha 4, Antala Staška	Nevznikla
Smlouva o poskytování IT služeb	Česká spořitelna, a.s.	2014	Poskytnutí HW a SW infrastruktury	Nevznikla
Rámcová příkazní smlouva týkající se portfolia pohledávek	Česká spořitelna, a.s.	2014	Správa portfolia pohledávek	Nevznikla
Smlouva o podnájmu nebytových prostor	Česká spořitelna, a.s.	2014	Podnájem nebytových prostor Praha 4, Budějovická, Trianon 13B	Nevznikla
Smlouva o nájmu nebytových prostor	Česká spořitelna, a.s.	2016	Nájem nebytových prostor Praha 4, Budějovická 1912/64b	Nevznikla
Smlouva o poskytování outsourcingových služeb (ve znění dodatků)	Česká spořitelna, a.s.	2019	Outsourcingová smlouva	Nevznikla
Smlouva o pronájmu bezpečnostní schránky	Česká spořitelna, a.s.	2013–2015	Pronájem bezpečnostní schránky	Nevznikla

## E. Ostatní faktická opatření

s Autoleasing spolupracuje v rámci skupiny Erste Group Bank na skupinových projektech. Spoluprací na těchto skupinových projektech nevznikla zpracovateli žádná újma. S ohledem na úzká propojení jak v oblasti poskytování úvěrů, tak ostatních outsourcovaných činností zpracovatel vyhodnotil vztahy mezi propojenými osobami jako výhodné pro s Autoleasing, a.s. a s nízkým rizikem.

## Závěr

S ohledem na námi přezkoumané vztahy mezi zpracovatelem a propojenými osobami je zřejmé, že v důsledku smluv, jiných právních úkonů či ostatních opatření uzavřených, učiněných či přijatých zpracovatelem v účetním období 2019 v zájmu nebo na popud jednotlivých propojených osob nevznikla zpracovateli žádná újma.

Souhrn transakcí s Českou spořitelnou, a.s. za účetní období 1. 1.–31. 12. 2019 v tis. Kč:

Výnosy	3 419
Náklady	154 687

Jiné závazky představují především přijaté garance od České spořitelny z titulu participace na riziku vyplývajícím z uzavřených obchodních případů, které budou započteny s pohledávkami vůči klientům z předčasně ukončených smluv v momentě konečného vyrovnaní s klientem.

Zpracovatel nevyplatil v účetním období žádné dividendy, podíly na zisku či podíly na vlastním kapitálu.

## Příloha č. 2 ke zprávě o vztazích

### Popis vztahů k DINESII a.s.

#### Majetková účast

Zpracovatel je jediným akcionářem společnosti DINESIA a.s. Základní kapitál společnosti DINESIA a.s. byl k 1.1.2019 ve výši 15 000 tis. Kč. Zpracovatel vykázal čistou hodnotu této majetkové účasti k 31.12.2019 ve výši 10 552 tis. Kč.

Souhrn transakcí se společností DINESIA, a.s. za účetní období 1. 1.–31. 12. 2019 v tis. Kč:

Výnosy	0
Náklady	0

## Příloha č. 3 ke zprávě o vztazích

### Popis vztahů k s Autoleasing SK, s.r.o.

#### Majetková účast

Zpracovatel je jediným akcionářem společnosti s Autoleasing SK, s.r.o. Základní kapitál společnosti s Autoleasing SK, s.r.o. je 127 050 tis. Kč. Zpracovatel vykázal čistou hodnotu této majetkové účasti ve výši 111 282 tis. Kč.

Poskytnutá plnění ze smluv, uzavřených v minulém účetním období:

Název smlouvy	Smluvní strana	Rok uzavření	Popis plnění	Případná újma
Komisionářská smlouva	s Autoleasing SK, s.r.o.	2012	Zajištění nákupu hardwaru, softwaru a movitého majetku (automobily, IT technika)	Nevznikla
Smlouva o poskytování odborných služeb	s Autoleasing SK, s.r.o.	2012	Poskytování odborných služeb	Nevznikla
Smlouva o poskytování služeb	s Autoleasing SK, s.r.o.	2018	Poskytování IT služeb a podpory	Nevznikla

Souhrn transakcí se společností s Autoleasing SK, s.r.o. za účetní období 1. 1.–31. 12. 2019 v tis. Kč:

Výnosy	1 761
Náklady	9



## Příloha č. 4 ke zprávě o vztazích

### Popis vztahů k ostatním propojeným osobám

Poskytnutá plnění ze smluv, uzavřených v minulých účetních obdobích:

Název smlouvy	Smluvní strana	Rok uzavření	Popis plnění	Případná újma
Smlouva operativního leasingu vč. navazujících smluv	Procurement Service CZ, s.r.o.	2016–2018	Operativní leasing dopravní techniky	Nevznikla
Leasingové smlouvy	Stavební spořitelna, a.s.	2014	Leasing dopravní techniky	Nevznikla
Smlouva operativního leasingu vč. navazujících smluv	Věrnostní program iBod, a.s.	2015	Operativní leasing dopravní techniky	Nevznikla
Smlouva o splátkovém financování	Erste Grantika advisory, a.s.	2015–2016	Splátkové financování	Nevznikla
Příkazní smlouva	Erste Leasing, a.s.	2018	Poskytování odborných služeb	Nevznikla

Přijatá plnění ze smluv, uzavřených v minulých účetních obdobích:

Název smlouvy	Smluvní strana	Rok uzavření	Popis plnění	Případná újma
Smlouva o poskytování služeb	Procurement Services CZ, s.r.o.	2018	Rámcová smlouva o poskytování služeb (nákup majetku)	Nevznikla

Souhrn transakcí s ostatními propojenými osobami za účetní období 1. 1.–31. 12. 2019 v tis. Kč:

Náklady	234
Výnosy	423

Tato zpráva byla projednána a odsouhlasena představenstvem společnosti dne 24. března 2020.



Wilfried Elbs  
předseda představenstva



Ing. Tomáš Veverka  
místopředseda představenstva

## **s Autoleasing, a.s.**

Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha 4  
IČO: 27089444

Informační linka: 956 785 111

E-mail: [info@sautoleasing.cz](mailto:info@sautoleasing.cz)  
Internet: [www.sautoleasing.cz](http://www.sautoleasing.cz)

Výroční zpráva 2019

Produkce: Omega Design, s.r.o.



